

铭泰人



广东铭泰集团

志创高质生活 诚建美好未来

2019年03月28日 / 总第26期

集团召开2019年一季度工作会

(通讯员 王旭) 3月16日, 集团组织召开2019年一季度工作会, 对下属各公司2019年度预算实施方案和绩效考核方案进行了分析讨论, 提出了调整意见。集团领导层及各职能中心与各板块公司就预算和考核的具体实施工作进行了深入交流, 进一步明确了未来一年的发展目标和方向。林永潮董事长出席会议, 并对各公司、各职能中心2019年工作提出了具体要求。

喜讯

铭泰集团科技、电商业务强势入驻深圳, 开拓市场战略新布局

(通讯员 陈文娟) 3月18日, 铭泰集团旗下采材宝电子商务有限公司深圳分公司开业、广东腾晖信息科技开发股份有限公司驻深圳办事处、广州易达建信科技开发有限公司驻深圳办事处乔迁典礼隆重举行, 集团董事长林永潮先生分别与采材宝总经理周新华先生、腾晖科技总经理葛晓东先生一同揭牌, 现场嘉宾云集, 祝福及称赞声不断, 共同见证这欢庆的时刻。

近年来, 集团旗下科技、电商板块在深圳区域不断开拓业务, 发展势态迅猛, 为了进一步扎根深圳, 在铭泰集团董事长林永潮先生的带领下腾晖科技、采材宝、易达建信一同落地深圳市龙华新区的又一中心经济能量场“星河WORLD”。

“星河WORLD”位于龙华区之心, 依托深圳北站交通枢纽和龙华文体中心两大区域核心, 以地铁4号线和梅关高速为纽带, 强势带动区域商业发展, 成为龙华城市形象新门户。优越的地域有助于集团相关业务的沉淀与发展, 是集团科技、电商业务迈向全国战略布局重要的一步, 为实现全国化企业发展目标起到了有力的助推作用, 使得各项业务更深度贴近市场前沿, 辐射周边区域, 同时为客户带来更优质的体验与服务。

铭德于心, 泰而不骄, 希望铭泰集团发展越来越好!



铭泰城市广场焕MALL首届珠海商业交流会成功举办

(通讯员 梁文宣) 1月10--11日, 铭泰城市广场焕MALL第一届商业交流会在铭泰城市广场销售中心成功举办。来自全国各地近二十家知名品牌代表以及资深商业人士参与此会, 业界精英齐聚一堂, 共襄行业盛会。

交流会上, 铭泰集团董事副总经理兼铭泰置业总经理谢文莉女士对远道而来的来宾表示热烈的欢迎, 并带领与会嘉宾参观了腾晖科技展厅, 通过实地交流, 让大家了解了集团的发展历程和产业链布局。为期两天的商业交流会, 内容丰富, 大家就铭泰城市广场项目的商业运作, 展开了精致型社区购物中心的商业创意案例深度探讨, 并从商业规划、定位招商及运营管理等对项目的未来发展进行了规划和展望, 会场干货满满, 互动火热, 与会嘉宾纷纷表示此行收获颇丰。



铭泰城市广场将以此次交流会为契机, 进一步创新商业模式, 加强企业间的资源共享和项目合作, 凝聚联盟企业力量, 实现互利共赢。

热烈祝贺

建粤建设集团股份有限公司荣获

2018年度珠海市建筑业优秀企业

2018珠海市建筑业优秀企业家

2018珠海市建筑业优秀项目经理

2018年度珠海市建筑工程优质奖

龙岗住建平稳向好, 智慧引领协力民生

(通讯员 曾周弘) 1月9日下午, 深圳市龙岗区住房和建设局组织召开了“智慧住建”项目建设进度汇报会。龙岗区住建局陈敏局长在会上表示“智慧住建”项目是区局贯彻中央“放管服”号召, 实现“政务系统整合共享”的重要组成, 该项目将通过统筹龙岗区住建局的各个业务领域, 从根本上解决政务资源数据分散、信息共享难等问题, 实现跨部门协作。

腾晖科技作为项目实施的主要负责方在会上着重介绍了项目的积极作用、整体进度、重点难点及解决措施, 获得了现场参会人员的高度认可。

一直以来, 腾晖科技积极响应政府号召, 着力发展智慧产业, 引领数字生活。龙岗区“智慧住建”项目即是腾晖将“智慧民生”这一理念, 以住建业务为着力点建设科技惠民工程的重要展示成果。



热烈欢迎中国银行总行领导 莅临采材宝考察交流

(通讯员 黄婉玲) 1月17日, 中国银行总行领导一行莅临采材宝考察交流, 采材宝总经理周新华代表公司表达了对来宾的热烈欢迎, 随后双方于会议室进行工作座谈。

座谈会上, 周总针对采材宝的业务概况、平台运营、未来发展规划等进行了全面的介绍; 双方就建筑材料行业市场前景与发展战略, 进行了分析探讨和经验分享。

中国银行领导对采材宝坚持不断创新, 以“互联网+建材+物流+金融”模式打造的项目采购一站式服务平台, 给予了高度评价, 并对采材宝的业务发展前景表示肯定, 对双方后期的合作表现出极大的信心。

一直以来, 采材宝都十分注重银企合作, 先后与广州农商银行、兴业银行和广州银行达成长期战略合作关系, 相信与中国银行的携手, 定能实现强强联合, 推进各项业务再上新台阶, 实现互利共赢新局面。

让专业更专业, 让价值更高端

——易达科技2019定额宣贯会议暨数字化资产解决方案发布会圆满举办

(通讯员 陈欣梅) 2月27日, 易达科技举办“2018新定额与XML3.0造价数据标准技术交底会暨易达科技数字化资产解决方案新技术发布会”, 会议受到建设行业从业人员的高度关注, 500余位专业人员参与本次会议。

会上, 由周军副总经理领衔的一线产品经理为此次会议做深度分享, 先后对2018建设工程计价依据的内容进行了详细、专业的讲解, 解读剖析XML3.0与XML2.0区别, 同

时对清单大师2019云计价、造价云及清单大师掌中宝移动APP应用、全过程数字化资产解决方案等易达新技术应用进行交底宣贯。

以匠心, 成极致。易达2019全过程咨询数字化资产解决方案的发布上线, 代表了一种科技与建筑融为一体的新商业模式, 助力建设参与者更加高效、高盈利地进行建筑产业投资增值, 从而实现职业生涯的进阶, 脱颖而出!



创新驱动 智慧引领

——铭泰集团2018年工作报告及2019年工作计划

2018年，集团上下同心协力，奋力拼搏，取得了良好的业绩，企业内部管理更加规范，五大业务板块齐头并进，协同发展，特别是科技板块和采材宝平台，通过产品和商业模式的创新，驱动集团转型发展，成为智慧城市建设的推动者和实践者。

2018年工作回顾

一、五大业务板块齐头并进，协同发展

（一）信息科技板块发展形势持续向好

2018年科技板块经济指标较去年同比均有较大幅度的增长，其中腾晖科技营业收入同比增长75%，全年获得7项软件产品著作权。易达科技营业收入同比增长11%，全年获得8项软件产品著作权，取得3项高新技术产品认定，获得多项企业创新及标杆示范企业资金支持。

市场经营开疆拓土，成绩斐然。腾晖科技形成了植根广东，辐射全国的营销网络，实现了全国区域的整体链接，并成功融入雄安新区建设，顺利投产雄安新区“中行建设者信息化管理平台”，在“数字雄安”的远大战略中争得一席之地。人工智能产品和互联网+相关业务也得到了市场的广泛认可。易达科技在全国市场建立了片区管理机制，配套全过程造价咨询解决方案在全国各地运作，参与了全国10场高端论坛，扩大了企业知名度。

（二）房产开发板块重点项目有序推进

铭泰置业全面统筹项目建设，在资源协调、团队建设、制度完善、设计优化、成本控制、现场管理等方面做了大量卓有成效的工作，为在建项目的有序实施提供了强有力的保障。16万方、180米超高层大型城市综合体——铭泰城市广场项目，已于今年元旦开放售楼部，开始营销预热；招商工作成效明显，到场商户涵盖星级影院、新零售生鲜超市、创意生活馆、跨界零售、时尚社区购物中心等不同业态。建粤商务中心项目已于12月份完成桩基础施工及检测工作。腾晖二期项目于12月初正式开工。12万方铭泰科技园项目概念规划成果已完成，前期规划已获得辖区政府同意。铭泰物业服务和管理水平全面提升，为后期大型综合体管理做好了衔接和准备。集团产业全面激活，收益同比增长22%。

（三）建筑工程板块改革发展实现突破

广东建粤顺利完成了股份制改造，更名为“建粤建设集团股份有限公司”，这是公司发展史上的又一个新的里程碑，也是公司继往开来，谋求更高水平发展的新起点，意义重大，影响深远。公司在不断探索和实践中，加快了规范化管理的步伐，对企业内部治

理和项目的过程管控进行了全面梳理，制定和完善了一系列规章制度。经营上秉承合作共赢的理念，更加注重标前评估，全面把控风险；项目管理更加注重过程管控和考核机制，全年针对在建项目组织了31场次的综合管理交底，93批次的综合大检查，树立了标杆，提升了形象，实现了以现场换市场，以质量树品牌。建粤机电资产规模和业务规模不断扩大，设备周转和使用效率进一步提升。

（四）建材电商平台业务增长势头迅猛

采材宝平台不断调整和优化经营模式，业务量从下半年开始呈现爆发式增长。平台用户数量较去年同比增长8倍，总交易量同比增长11.5倍。线下门店的推广实现了C端客户引流，自10月份正式启动以来，已成功拓展近40家建材实体店，拉开了采材宝线上线下一体化模式的序幕。平台建设和客户服务紧贴业务需求，产品设计进行了多次版本迭代，对手机APP进行了全面升级，确保了全方位、无死角服务客户需求。快准物流平台建设完成了整体市场调研和初步功能结构设计。

（五）金融服务板块发展质量显著提升

元亨小贷立足发展定位，重点开展建设行业产业链上下游业务。公司结合采材宝平台的业务特点，积极促进客户与平台合作，实现了资源共享。通过与各地商会建立合作关系，搭建合作平台，积极拓展外围业务。同时，与行业标杆企业开展座谈交流，互相学习和借鉴，提升了公司的整体发展水平。在风险管控上，更加看重客户质量，根据风险分类，明确了合作客户的优先等级，对贷前、贷中和贷后三阶段风险进行全面管控。

二、集团管理水平持续提升

（一）集团组织架构更加完善

适应集团集中管控的需要，将原集团财务部、人力资源部、行政部升级为集团财务管理中心、人力资源管理中心、行政管理中心，与集团资金管理中心共同组成四大职能管理中心，统筹集团及各公司财务、人力、行政和资金管理，并突出服务功能。

（二）信息化管理水平显著提升

结合集团信息化管理需求，对OA系统进行了全面

升级，大大提升了办公效率，减少了沟通成本。完善了信息管理机制，增强了数据的安全性。结合集团微信公众号的推广，优化了办公区的交流环境。

（三）企业文化建设得到加强

通过多种媒介、多种形式，加强集团企业文化的宣导。《铭泰人》期刊不断改善编辑质量，突出内刊特色，内容更加具有针对性。集团微信公众号和官网作为对外文化传播的有效途径，更加注重形式创新和内容的及时性。

（四）人力资源管理体系更趋完善

招聘工作全面满足集团及各公司快速发展的需求，在引进重点岗位人才和稀缺人才方面实现了突破，同时将人力成本预算与经营指标挂钩，强化了成本控制。员工培训全面覆盖，全年组织管理层及各项专业技能培训23场。绩效管理不断优化，根据各公司发展阶段及行业特性制定了具有针对性的绩效方案，绩效激励作用得到了充分发挥。完成了集团及下属4家公司的人才盘点工作，人才结构进一步优化。完成了集团及下属6家公司岗位职责说明书的编制，人岗匹配度显著提高。

（五）财务和资金管理进一步规范

制度上规范了税务管理流程，合理控制税务风险；制定了往来款管理制度，加强了往来款核算与管理。以腾晖科技为试点推进全面预算工作，将部分预算管控嵌入到OA审批系统中，实现了预算管控费用的线上报销。资金中心继续发挥融资和结算功能，一方面统筹安排资金使用，提高了资金使用效率；另一方面，以满足资金需求为导向，积极做好融资工作，满足了集团资金需求，同时做好贷后管理，维护了集团良好的信誉。

三、热心公益，彰显社会责任

2018年，集团参与了云南怒江精准扶贫、珠海市百企帮百村等慈善活动，并连续四年出资认购翠香街道社区公益项目，获得了社会各界的广泛赞誉。集团下属公司赞助了珠海市黄杨山越野跑挑战赛及广东省住建系统第二届“质安杯”羽毛球赛等多项公益活动。

一、进一步发挥资源整合优势，促进各板块持续发力

（一）信息科技板块

科技板块各项经济指标要保持稳步增长，其中腾晖科技要以粤港澳大湾区及长三角等城市群为目标，继续完善大区布局，稳固行业地位，形成以广东省为根据地，以全国七大区核心城市为据点的全国市场营销网络；研发方面打造拳头产品，推动产品创研升级，提升市场竞争力。易达科技要紧抓广东省2019年度新定额发布的契机，快速推广运作互联网+BIM全过程咨询解决方案，打造工具产品云端应用及手机端配套使用等，推升产值收入，培育新的收入增长点。

（二）房产开发板块

企业内部管控：以项目进度为主线，以营销招商为目标，加强设计统筹，严格项目管理，强化成本控制。

2019年工作计划

2019年项目实施计划：铭泰城市广场项目3月份达到预售条件，12月底主体结构封顶；建粤商务中心项目年底前完成主体结构封顶；腾晖二期项目9月底达到竣工验收条件；铭泰科技园项目年底前完成规划报批。

物业管理：以铭泰城市广场为重点，建立和完善物业管理构架和管理制度，做好工程实施及交付阶段的物业管理和售后服务。

（三）建筑工程板块

2019年是建粤建设的“规范管理年”，继续对各项规章制度、业务流程、风险因素等进行全面梳理，查问题，补短板，将管理规范推向深入。继续优化经营模式，做好标前评估，从源头上把控风险。适时调整业务方向，适应市场变化。培育一批优秀标杆项目，提升企业形象，促进市场经营。加强项目管理，做好综合交底，建立工程项目普查和重点核查制度。重视资源储备和工程奖项申报，2019年创省级优质结构奖2项、省级绿色施工示范工

地1个、省级文明示范工地2个、市级优质结构奖3项、市级安全文明示范工地5个。建粤机电继续整合市场资源，2019年业务拓展达到100台主流设备，建立远程操控系统和网络系统化管理平台，提升安全管理水平。

（四）建材电商平台

采材宝平台以粤港澳大湾区为支点，以点带面完成广东省内主要城市的市场布局，2019年交易量同比增长10倍。平台建设以高效化、智能化、线上化、行业专业化为目标，在建筑工程领域建成有一定壁垒的专业型采购平台。加大宣传推广力度，在2019年将采材宝打造成为华南地区具有影响力的建材电商平台。加快整合物流资源，完成快准物流平台设计工作，并上线试运营。调整和优化经销模式，实现全品类工厂直供、自主定价，保证核心产品的价格竞争力。做好线下布局，发展线下门店的零售终端，深化平台新零售概念。

(五) 金融服务板块

元亨小贷结合粤港澳大湾区相关政策导向，选择符合国家和地区发展方向的项目，做好产业链中段客户的同时，积极拓展上、下游客户。继续探讨与采材宝合作业务的模式，做好方案设计和优化。密切关注互联网金融业务的发展，借鉴先进的理念与做法，助推业务发展。严格做好风险监控，针对市场经济环境变化，及时制定风险控制措施，做好风险管理工作。2019年金融板块还将启动润德基金管理公司的相关工作。

二、进一步强化集团管控，全面提升管理水平

一是加大集团资源整合力度，加强各业务板块之间的信息交流和资源共享，促使各公司真正利用

好集团的优质资源发展自身业务，逐步打造良好的产业链生态圈。

二是继续提升集团管控能力，扩大全面预算实施范围，优化资源配置，实现效益最大化。以结果为导向，简化工作流程，提高办事效率。聚焦短板，持续完善制度和流程，让规范管理成为常态，推动企业良性发展。

三是严控各类风险，尤其是各业务板块要重点防控经济风险，注重事前控制，提升全员风险意识和风险预判能力，筑牢防火墙，确保集团稳健发展。

四是积极应对经济环境的严峻挑战，做好资金筹集和使用计划，充分利用集团良好的信誉做好融资工作，全力保障在建项目的资金需求。财务上加强内控建设，防范财税风险，建立健全经营过程中涉及资金活动、资产管理、全面预算等相关制度。

五是做好人才规划，建立健全人才引进和人才培养长效机制。针对流动性和稀缺性较大的岗位，通过校企合作做好关键人才的储备。继续完善激励机制，优化绩效管理，形成较为成熟的绩效管理体系。继续做好培训工作，推行导师管理制度，落地执行人才培养传帮带。

六是加快资产证券化的步伐，对基础较好的公司，按照资本市场的要求进一步规范企业治理，为上市打好基础。

2019年是铭泰集团实现跨越式发展的关键一年，机遇和挑战并存，我们将积极适应新形势，继续以创新驱动发展，以智慧引领方向，努力创造更加辉煌的业绩！



女神节

春风十里不如你

初春三月，陌上花开，款款走来的女神节，除了建粤建设公司的工科男神们延续了良好的传统，上演了对女神们的“花”式宠爱外，集团还精心组织策划了一系列丰富多彩的活动，让工作中认真不苟的她、生活中温柔暖心的她、铭泰的每一个她，共同度过了一个和谐、轻松、快乐的节日。

3月8--9日，集团组织了一场专属女职工的踏春活动，珠海本部共计90余人参加。一路上，车外绿意盎然，美景如画；车内欢声笑语，气氛融洽。不知不觉，我们便来到活动的第一站---顺德清晖园。“昏旦变气候，山水含清晖”，故取名“清晖”。走入构筑精巧、布局紧凑、蒙蒙细雨中的清晖园，徜徉在雅致古朴的水木清华间，大家仿佛一瞬间穿越了时空，流连忘返于百年前小姐们专属的船楼雨榭中。

与清晖园一墙之隔的华盖街，是广东特有的骑楼风情，遍布街边的小店不但让它拥有了满满的时代感，也让大家在毛毛细雨中过足了食客瘾和剁手瘾。

鸟语花香，春色待满园。从喧闹的城市到自然宁静的盈香生态园，虽阴雨绵绵，但不减大家的热情，女同胞们三五成群，结伴而行，走走停停，尽情享受山间田园的悠闲时光，或漫步中边畅谈，或驻足赏花观景，或花丛中拍照留影，或体验80米玻璃桥的神秘与刺激，踏着春天的脚步，呼吸着清新的空气，感受着春天与节日交汇的美好，好生惬意。



当然，在这个特别的日子里，集团公司还有很多女职工仍像平时一样坚守在工作岗位上，用她们的辛勤汗水诠释着铭泰人爱岗敬业、恪尽职守、勇挑重担、无私奉献的职业精神。相信在2019集团高效发展中，铭泰的女神们将继续发挥着无可替代的“半边天”作用，让铭泰的“巾帼之花”开得更绚丽多彩。

(铭泰集团 梁文宣)



“做我的同事，我宠你。” ——记易达3.8女王节

岁不寒，无以知松柏；事不难，无以知女人。

谁最伟大？是女字旁的她。她也许是母亲、妻子、女儿、女同学、女上司、女友、萌妹子、女汉子、女神……她也许在工作上是“半边天”，她也许在家庭里是“主心骨”。为迎接国际劳动妇女节的到来，感恩易达女员工的奉献和付出，易达科技组织了“3.8女王节，易达感恩有你”下午茶活动，为美丽蓄力。

女王驾到，不得无“礼”

活动一开始，易达IT男子天团已经捧花相迎，鲜花赠美人，独立自爱、自信大方的易达女同胞们，就像风雨彩虹后的铿锵玫瑰，美丽不可方物，女王们，一起走花路吧！

生命不息，精彩不止

活动室准备了丰富的茶歇及礼物。易达女同胞们在果香和音乐中，度过身心愉快的时光。鲜花水果，带来健康和美丽；音乐电影，走入不一样的人生境遇，希望接过礼物的你们，能够延续开心优雅。

一直以来，易达科技坚持“以人为本”的企业管理理念，并逐渐形成了浓郁的“互助互爱”文化氛围，致力让易达每位员工感受到家庭般的温暖和关怀，也欢迎更多的优秀人才，加入易达科技！

(易达科技 陈欣梅)



“三八”爱国拥军活动

“三八”妇女节这个特殊的节日，有幸参加爱国拥军促进会组织的军民联谊活动。在淇澳岛文化广场，全体参加活动的人员共同唱响《我和我的祖国》，用深情的歌声，点燃起大家的爱国热情，共同向祖国深情表白。

活动第二个项目是参观苏兆征故居，随着讲解员的娓娓道来，大家了解到珠海本地的无产阶级革命家苏兆征的光辉革命事迹，真切感受到肩负中华民族伟大复兴的光荣与职责。

最后，大家来到淇澳岛红树林自然保护区。林内植被繁茂，空气清新，在这里，听涛、观海、赏鸟，亲近自然，感恩和平美好生活的来之不易，为2019年这个有意义的女神节活动画上了轻松愉快的句号。

(铭泰置业 崔鹤)

寻觅年味乡情，斗门网山村之旅

随着时代的发展，村落渐行渐远，慢慢的与城市结成了一块。大家都有一样的感觉，年味是越来越淡了。

向往着大城市的生活，怀想着故乡的年味，这大概是在外打拼的游子们普遍的心结吧。

在这喧闹的城市里，仍有一处地方，保留着旧时的味道。

大年初一的早晨，我带妈妈再去斗门古村体味了一次乡情，阳光正好，微风不燥。妈妈带着怀念，而我带着好奇，就这样开启了寻找乡味之旅。



在珠海的最西部，一条名为沙龙北路的村道将乾务镇多个村庄串联起来。在这条路尽头处的网山村，因有幸保存下一百多座始建于清代的广府民居，而被誉为“清代岭南建筑活化石”，还被评为“广东省古村落”。

由西门而入，两座庄严的祠堂出现在眼前，门前两座威严的石狮子是他们的守护神，门檐上挂着两排大红灯笼既体现了节日的气氛又减少了一丝肃穆，宗祠是凝聚家族血缘和感情的纽带，黄氏祠堂作为该家族悠久历史和传统文化的象征与标志，承载了两百年来黄氏家族的传奇故事。

网山村与其他古村落相比，除了祠堂、庙宇等特殊建筑，更多的是百姓居住的普通民宅，而其中多数至今仍住有人家，这为古村增添了不少生活的气息。

远处传来阵阵鞭炮声和小朋友的嬉闹声，这对网山村来说倒是难得的热闹。闻着鞭炮声沿路东行，映入眼帘的是成片的黄泥夯土屋，颇具田园的大气。硬山式杉木灰瓦屋顶，又为村屋平添几分古朴。许多黄泥屋旁堆放着整齐的树枝，到了中午，土屋里飘出屡屡炊烟。微风小巷里，老奶奶坐在木椅上，低头喂着脚下的猫；夕阳榕树下，小朋友的嬉笑声给安静的村子添了几分朝气。漫步在狭小的街巷间，远离了大城市的喧闹，网山村也许是个可以沉淀内心浮躁的地方。

(腾晖科技 杨森秋)

光有一双健硕的硬腿是不够的

新曙刚打进窗帘的薄纱，睡眼惺忪，翻身拿起手机刷看朋友圈，会有什么新鲜鬼灵精怪的趣闻能抓住朦胧的眼球，而这样的宁静，稍稍停留就往往会被邻居家娃的哭闹搅乱。

这般场景尽管每天庸常上映，却没有意识到，明净的青春正渐渐堕落与深陷泥潭。为什么不走出圈子，也来写写，也来原创几段心得心意心胸，实在不行来几句真切的早安晚安诸如此类的热乎乎鸡汤呈上也很好。也是浓浓热血，也是真情祝愿。

想想也是，重复的场景时时暗示：平常无奇的事，能记录个甚，能写什么。工薪族早起的忙乱，晚餐的凑合，挤地铁的呼啦与周末的应酬。想想也不是，听到大伯级别同事的感叹，说的是过去一二十载，工作环境风风雨雨，工作过程风风火火，经历故事桥段风雷激荡，大伯的感叹，激醒旁听者的睡梦，好在我们尚刚刚出发。我们知道，我们工作的背包里除了笔记本电脑硬盘软件外，还应该有一支力道好使、出水流利的钢笔，更应该有一副热心肠包裹下的细腻与追求，记下、写下职业经历中有价值、有意义的过程。动笔对于许多业务岗的同事来说，大概已经是记忆久远的荒草荒田了。宁愿多做几个项目，也不愿多码一个字。一宗业务完结，交差就是一份数据报告了事，但如果愿意，如果投入时间与思虑的情绪，可以条分缕析出：前期调研分析、详尽市场调查基础上的组织实施方案、实施后评价分析。想着，如果工作的思路能这样锤炼，且在一个阶段后再逐一把前前后后写出来，一月、两月、一年、两年，三年五载一直记录下来，码摆在那里，不作为成绩彰显，不作为要件任务来做，安心有序坚持做着，一定是笔业务历程中的宝贵财富，肯定不比年终颁奖的红本子含金量低。记录、写作，不仅是纸笔间的关系，更关乎我们的思虑。把思虑过程、思想结晶记载下来，记录，是为了更好地传承，去粗取精，扬弃得法。你完全可以没有本子和钢笔，在手机上下一个“印象笔记”，随行随记，行程记录，片刻感受，一一拾来足矣。

走过路过，不写不记，职业生涯中的电光火石，便很快碎片般随风飘散。如同我们的旅行，不写不记不拍，回来没有几天，一路大美的山河风光、多样的风土人情，就剩下了“我去过那里，那里的菜好吃”的粗糲。有关忠实的记载、有关停留的思考、有关推进的建议、有关创新的点子、有关行程中的故事，都随着我们风驰电掣的行进步伐往后、远退。

因此，我认为，在我们坚毅、果敢、快速行进的人生路途上，光有一副健硕的硬腿是不够的。务必多捎上一支锐利真实的笔，可以写在纸上，也可以记在电子产品里。一双健硕的硬腿，不可缺，一个勤于思虑的头脑，更重要。

(采材宝 周晓曼)

董事长荐读

你的选择是做
或不做
但不做就永远不会有机会
身处在瞬息万变的社会中
应该求创新
加强能力
居安思危
无论你发展得多好
时刻都要做好准备

—李嘉诚

正月十三南湾村营老爷

集团铭泰城市广场项目 王煜毅
拍摄地：汕头市澄海区南湾村



正月十三，汕头市澄海区南湾村三年一度的“营老爷”大老热。“营老爷”作为潮汕人民的一种民俗祭祀活动，吸引着越来越多的年轻人关注参与。节日一到，村里的青壮年抬着八抬大轿，扛着老爷走遍村里的大街和小巷，以祈求风调雨顺，全村平安，盛大而热闹。



瑞雪飞扬腊梅花开

采材宝 余燚韵
拍摄地：苏州虎丘

天空飘着小雪，腊梅花悄悄地绽放着。深深呼吸着那份扑鼻而来的清香，在这清清淡淡的色彩里，在这暗香浮动的花丛中，捕捉着那份高贵典雅的花姿。“踏雪赏梅”——应该是冬日里最靓丽的一道风景线。

有种爱，叫“爸妈装的后备箱”

采材宝 朱丹丹
拍摄地：湖北省襄阳市南漳县

腊肉腊肠腊鱼，菜籽油，白菜，香菇木耳……都是纯天然、无公害的“妈妈牌”土特产，满满当地塞进狭小的后备箱，带着这份沉甸甸的爱，将是我们启程最大的动力。



团圆

建粤建设 叶凤艺
拍摄地：广东珠海市

忙碌一年的家人，天南海北，共聚一桌。满桌子佳肴透露了最美好的祝福，小小的酒杯承载了万般祝愿，岁岁平安，年年团圆。



西江千户苗寨中的年节

建粤建设 赖俏霞
拍摄地：贵阳西江苗寨

古朴的习俗、喜庆的华服、羞赧的笑容，都承载着千年沿留的厚重。古寨，新年，相得益彰。



回家的路

腾晖科技 刘雯幸
拍摄地：呼伦贝尔

草原的风景从来不在某个景点，而在信马由缰的路途当中。冰封千里、大漠孤烟，指向一个最温暖的归处——家。

